

PREFEITURA MUNICIPAL DE RUBINÉIA
C.N.P.J 45.135.043/0001-12

PRAÇA OSMAR NOVAES, N.º 700 – CENTRO – FONE/FAX: (17) 3661 9099

EMAIL: gabinete@rubineia.sp.gov.br

CEP: 15790-000 – RUBINÉIA – ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº 1395/2015

“Declara de expansão urbana a área que especifica e dá outras providências.”

CLEVOCI CARDOSO DA SILVA, Prefeita Municipal de Rubinéia, Estado de São Paulo, usando de suas atribuições legais, **FAZ SABER** que a Câmara Municipal de Rubinéia aprova e ela sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica declarada de expansão urbana e passa a pertencer ao perímetro urbano do Município de Rubinéia, a área de 30.000,00 m² (trinta mil metros quadrados), no Município de Rubinéia, Comarca de Santa Fé do Sul, Estado de São Paulo, denominada **“CHÁCARA SÃO JOSÉ”**, de origem da matrícula nº 14.646, do C.R.I. Local Cartório de Registro de Imóveis de Santa Fé do Sul, de propriedade de **JOSÉ ARALDO DA SILVA BARBOSA E SUA MULHER BENEDITA APARECIDA SEBASTIÃO BARBOSA**, compreendendo o seguinte roteiro: “Iniciam-se as divisas dessa gleba de terras e a descrição do seu perímetro no vértice **AIVM85A**, de coordenadas **E(x) 499.642,400 N(y) 7.769.122,800**, localizado junto à margem da **Rua Armando Nicoletti**, na divisa com o imóvel objeto da **Matrícula nº 19.809-S.R.I.S.F.Sul**, pertencente a **Francisco Carlos dos Santos Pereira Pires e Maria Concebida Cardoso**; deste segue com azimute **223°27'29"** na distância de **109,533** metros confrontando com a margem da **Rua Armando Nicoletti** até o vértice **AIVM86** de coordenadas **E(x) 499.567,061 N(y) 7.769.043,292**, localizado na divisa com terras pertencentes a **Aparecida Petini da Silva e outros – Gleba Rubinéia**; deste segue com azimute **315°34'11"** na distância de **208,854** metros até o vértice **AIVM87** de coordenadas **E(x) 499.420,855 N(y) 7.769.192,436**, localizado na **Cota 330,00 (curva limite de desapropriação da CESP para a bacia de acumulação do lago da Usina Hidrelétrica de Ilha Solteira)**; deste segue na distância de **187,027** metros confrontando com a **Cota 330,00**, acompanhando-a em toda sua sinuosidade até o vértice **AIVM88** de coordenadas **E(x) 499.373,547 N(y) 7.769.240,693**; deste segue com azimute **315°34'11"** na distância de **36,793** metros confrontando com terras pertencentes a **Aparecida Petini da Silva e outros – Gleba Rubinéia** até o vértice **AIVM89** de coordenadas **E(x) 499.347,791 N(y) 7.769.266,967**, localizado junto à margem da **Estrada Municipal RBN-020**; deste segue com azimute **43°16'50"** na distância de **105,806** metros confrontando com a margem da **Estrada Municipal RBN-020** até o vértice **AIVM89A**, de coordenadas **E(x) 499.420,329 N(y) 7.769.343,995**, localizado na divisa com o imóvel objeto da **Matrícula nº 19.810 -S.R.I.S.F.Sul**, pertencente a **José de Moura e outros**; deste segue com azimute **133°50'33"** na distância de **213,385** metros, confrontando primeiro com o imóvel objeto da **Matrícula nº 19.810 -S.R.I.S.F.Sul**, pertencente a **José de Moura e outros** e depois confrontando com o imóvel objeto da **Matrícula nº 19.808 -S.R.I.S.F.Sul**, pertencente a **Márcio Ludicsa e sua mulher** até o vértice **AIVM85C**, de coordenadas **E(x) 499.574,232 N(y) 7.769.196,187**; deste, à direita, segue com azimute **223°50'33"** na distância de **5,712** metros até o vértice **AIVM85B**, de coordenadas **E(x) 499.570,276 N(y) 7.769.192,068**; deste segue com azimute **133°50'33"** na distância de **100,000** metros, ambos confrontando com o imóvel objeto da **Matrícula nº Matrícula nº 19.809-S.R.I.S.F.Sul**, pertencente a **Francisco Carlos dos Santos Pereira Pires e Maria Concebida Cardoso** até retornar ao vértice **AIVM85A**, ponto inicial da descrição deste perímetro”.

Art. 2º A expansão a que trata esta lei ficará enquadrada como Área de Urbanização Específica de Interesse Turístico – AITUR, nos termos da Lei Complementar nº 849, de 20/05/2002 e destinar-se-á para parcelamento de solo através de desmembramento urbano.

Art. 3º As despesas provenientes da execução da presente Lei correrão por conta das dotações constantes do orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 4º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação e ou afixação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Rubinéia, 30 de Abril de 2015.


CLEVOCI CARDOSO DA SILVA
Prefeita Municipal

Registrada em livro próprio e publicada por afixação em local público de costume na mesma data


JULIANA SASSO DE SOUZA
Chefe de Gabinete